



Nº EXP.

SOLICITANTE	APELLIDOS Y NOMBRE			D.N.I.
	DOMICILIO (A efectos de notificación)			
	C.POSTAL	POBLACION	PROVINCIA	TELÉFONO
	EN CALIDAD DE <input type="checkbox"/> PROPIETARIO <input type="checkbox"/> COMPRADOR			
REPRESENTANTE	APELLIDOS Y NOMBRE			D.N.I.
	DOMICILIO			
	C.POSTAL	POBLACION	PROVINCIA	TELÉFONO

EXPONE, que precisa segregar terrenos en la finca matriz que seguidamente se describe:

FINCA MATRIZ	REFERENCIA CATASTRAL			SUP. S/ ESCRITURA m ²	SUP. S/ NUEVA MEDICIÓN m ²	
	DATOS REGISTRO DE LA PROPIEDAD			TIPO DE SUELO		
	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMERO	<input type="checkbox"/> URBANO <input type="checkbox"/> URBANIZABLE <input type="checkbox"/> NO URBANIZABLE	
EMPLAZAMIENTO			PROPIETARIO			
SEGREGACIÓN A REALIZAR	PARCELA	SUPERFICIE	Los terrenos segregados tienen por objeto			
	Nº 1	m ²	<input type="checkbox"/> Constituirse como fincas independientes (indicar números de parcela y motivo de la segregación):			
	Nº 2	m ²				
	Nº 3	m ²	<input type="checkbox"/> Cederlas al Ayuntamiento u otro Organismo:			
	Nº 4	m ²	<input type="checkbox"/> Agruparse a terrenos colindantes (descripción de las parcelas y de las fincas a las que se agrupa): Nº PARCELA TOMO LIBRO FOLIO NÚMERO PROPIETARIO			
Nº 5	m ²					

SOLICITA: se sirva conceder la licencia de segregación solicitada de acuerdo con lo establecido en la Normativa Urbanística de aplicación y con las previsiones del Plan General de Ordenación Urbana de este municipio.

DOCUMENTOS QUE DEBEN ACOMPAÑAR A ESTA SOLICITUD:

- + Justificante de autoliquidación del impuesto.
 - + Plano de situación de la parcela referida al P.G.M.O.U./90 en el que se señalará el emplazamiento de la finca matriz.
 - + Plano catastral y fotocopia del Impuesto de Bienes Inmuebles o en su defecto documento en el que se identifique la Referencia Catastral. (*)
 - + Croquis a escala en el que se graficará el perímetro de la finca matriz y de la parcela o parcelas a segregar, indicando la superficie de las mismas. (*)
 - + Nota Registral actualizada de la finca matriz de la que se vayan a segregar terrenos, indicando también la finca de que se trate. (*)
 - + En caso de segregación para posterior agregación, Nota Simple actualizada del Registro de la Propiedad de la finca donde se agrupa.
 - + Certificado de derechos de riego de las Comunidades de Regantes, Confederación u Organismos competentes.
- (*) por duplicado en el caso de Fincas con superficie inferior a 25.000 m² en suelo No Urbanizable.

Nota: La Autoliquidación no implica la concesión de la Licencia solicitada

Orihuela, a ____ de ____ de ____

D./D^a.: _____

ILTMA. Sra. ALCALDESA-PRESIDENTA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ORIHUELA