



**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ORIHUELA
NEGOCIADO DE ACTIVIDADES**

**MODELO CA-1
SOLICITUD CERTIFICADO DE COMPATIBILIDAD
URBANÍSTICA**

COMUNICACIÓN AMBIENTAL

EXCMO. SR.:

D/Dª _____, con N.I.F. núm. _____, mayor de edad, en representación propia (o en representación de _____ con N.I.F. / C.I.F. núm. _____, que acredito mediante la presentación del correspondiente documento), con domicilio, a efectos de notificaciones, en _____, núm. _____ de _____ código postal _____, con teléfono _____ (*)por el presente comparece y con el debido respeto

EXPONE:

Que desea ejercer una actividad de _____
_____,cuya ubicación será la siguiente:

Que adjunta la siguiente documentación:

- Plano de situación referido al planeamiento vigente, Plan General, Plan Parcial, Reparcelación y especialmente localización de la actividad en la edificación existente en la parcela
- Plano Catastral con indicación de la referencia

- Que la actividad solicitada tendrá las siguientes características (marcar lo que proceda):

La edificación donde se ubica la actividad cuenta ya con Licencia de Obras..... Sí NO
 La actividad se desarrolla en un edificio de tipología de edificación cerrada a línea de fachada..... Sí NO

En caso negativo (Tipología de edificación abierta) completar los apartados siguientes:

- Superficie total de la parcela correspondiente al edificio..... _____m²
 - Edificabilidad total de la edificación _____m²
 - Ocupación total de la edificación _____m²
 - Altura total del edificio _____m
 - Retranqueos de la edificación respecto a fachadas _____m
 - Retranqueos de la edificación respecto a linderos _____m

La actividad se desarrolla en edificio exclusivo..... SI NO

La actividad se desarrolla en planta SOTANO SEMISÓTANO BAJA
 (especificar)

La superficie construida destinada a la actividad es de _____m²
 La potencia total instalada es de..... _____Kw.
 En caso de actividad industrial, la potencia total de los motores instalados es de _____Kw.

- La actividad dispone de instalaciones incluidas en el Art. 2º del Real Decreto 865/2003, de 4 de Julio, por el que se establecen los criterios Higiénico-Sanitarios para la Prevención y Control de la Legionelosis

SI NO

- La actividad requiere sustancias peligrosas en cantidades iguales o superiores a las especificadas en el Artículo 2º del R.D. 1254/1999, de 16 de julio, por el que se aprueban medidas de control de los riesgos inherentes a los accidentes graves en los que Intervengan sustancias peligrosas.

Si NO

Por lo que **SOLICITA**

Que, previos los trámites oportunos, y de conformidad al Art. 53 del Decreto 127/2006 de 15 de Septiembre del Consell, por el que se desarrolla la Ley 2/2006 de 5 de Mayo, de la Generalitat Valenciana, de Prevención de la Contaminación y Calidad Ambiental se digna a emitir el correspondiente Informe de Compatibilidad Urbanística de la actividad solicitada en el emplazamiento reflejado

Orihuela, a _____ de _____ de _____

(Firma)

EXCMO. SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ORIHUELA

(*Los datos personales que se le solicitan en esta Solicitud se incorporarán a una base de datos con la finalidad de poder tramitar la misma. Puede ejercer su derecho a acceder, rectificar y cancelar sus datos dirigiéndose por escrito al Ayuntamiento de Orihuela.)