



Ayuntamiento de Orihuela

| | | |
|--------------------------------|---|-------------|
| Licencia de Parcelación | A RELLENAR POR LA ADMINISTRACIÓN | |
| | Nº Expediente | Nº Registro |
| | Modelo | Fecha: |
| | | |

| 1. DATOS DEL SOLICITANTE | | | |
|---|-----------|-----|-----------------|
| Nombre y Apellidos / Razón Social | | | DNI / NIE / CIF |
| Domicilio a efectos de notificación (calle o plaza y número) | | | |
| Código Postal | Municipio | | Provincia |
| Teléfono | Móvil | Fax | E-mail |
| 2. DATOS DEL REPRESENTANTE (si procede) | | | |
| Nombre y Apellidos | | | DNI / NIE / CIF |
| Domicilio a efectos de notificación (calle o plaza y número) | | | |
| Código Postal | Municipio | | Provincia |
| Teléfono | Móvil | Fax | E-mail |

EXPONE, que precisa segregar terrenos en la finca matriz que seguidamente se describe

| FINCA MATRIZ | Referencia Catastral | | Sup. s/ Escritura m ² | | Sup s/ Nueva Medición m ² | |
|-------------------------|--------------------------------|-------|----------------------------------|--------|--------------------------------------|--|
| | | | | | | |
| | Datos Registro de la Propiedad | | | | Tipo de Suelo (Marcar con una X) | |
| | | | | | Urbano | |
| | Tomo | Libro | Folio | Número | Urbanizable | |
| | | | | | No urbanizable | |
| | Emplazamiento | | | | Propietario | |
| | | | | | | |

Ayuntamiento de Orihuela



Ayuntamiento de Orihuela

SOLICITA: se sirva conceder la licencia de segregación solicitada de acuerdo con lo establecido en la Normativa Urbanística de aplicación y con las previsiones del Plan General de Ordenación Urbana de este municipio.

| DOCUMENTACIÓN QUE SE ACOMPAÑA | |
|--------------------------------------|--|
| 1) | Fotocopia del D.N.I./C.I.F./ N.I.E. del peticionario. |
| 2) | Fotocopia de la escritura de constitución de la Sociedad, de los estatutos, del C.I.F., del poder del representante o gerente y fotocopia de su D.N.I. |
| 3) | Documentación acreditativa de la representación, según art. 5 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. |
| 4) | Justificante del abono de las tasas correspondientes. |
| 5) | Croquis a escala en el que se grafiará el perímetro de la finca matriz y de la parcela o parcelas a segregar, indicando la superficie de las mismas. |
| 6) | Nota Registral actualizada de la finca matriz de que la se vayan a segregar terrenos, indicando también la finca de que se trate. |
| 7) | En caso de segregación para posterior agregación, Nota Simple actualizada del Registro de la Propiedad de la finca donde se agrupa. |
| 8) | Certificado de derechos de riego de las Comunidades de Regantes, Confederación u Organismos competentes. |
| 9) | Plano de estado actual a escala en el que se grafiará el perímetro de la finca matriz y se indicará: <ul style="list-style-type: none">• Superficie (en metros).• Datos registrales de la finca (tomo, libro, nº de finca, superficie registral).• Datos catastrales de la finca.• Perímetro de la parte a segregar y superficie de está. |
| 10) | Plano definitivo a escala tras la segregación donde se indicarán las superficies de las fincas (en metros). La parcela mínima en regadío es de 5.000 m ² y en seco de 25.000 m ² . |
| 11) | Certificado de derecho de riego para fincas de 5.000 m ² - 25.000 m ² . y/o informe agronómico < 25.000 m ² . |

(*) Esta documentación se presentará por duplicado en el caso de Fincas con superficie inferior a 25.000 m² en Suelo No Urbanizable.

(Márquese lo que proceda)

Ayuntamiento de Orihuela



Ayuntamiento de Orihuela

En Orihuela , a de de 20 .

El solicitante

Fdo:

EXCMO. SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE ORIHUELA

De conformidad con la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, esta Administración le informa que los datos de carácter personal que se obtengan de su solicitud serán incorporados y tratados de forma segura y confidencial en los correspondientes ficheros. La recogida y tratamiento de estos datos tiene como fin el ejercicio por parte de esta Administración de las funciones y competencias atribuidas legalmente, incluidas las relativas a la comunicación, notificación y cualquier otra actuación que se derive de las relaciones jurídico-administrativas llevadas a cabo en esta Administración y de las que usted sea titular; así como la formación y mantenimiento de los propios ficheros. Si lo desea, puede acceder a los datos facilitados, así como de solicitar, en su caso, su rectificación, oposición o cancelación, dirigiendo una comunicación escrita a esta Administración, Calle Marqués de Arneva, 1, 03300, Orihuela (Alicante) o bien por correo electrónico a la dirección [email responsableseguridad@aytoorihuela.es](mailto:responsableseguridad@aytoorihuela.es)

Ayuntamiento de Orihuela

Calle Marqués de Arneva, 1, Orihuela. 03300 Alicante. Tfno. 966736864/966076100. Fax: 966741444