Licencia de Parcelación	A RELLENAR POR LA ADMINISTRACIÓN	
	Nº Expediente	Nº Registro
	Modelo	Fecha:

1. DATOS DEL SOLICITANTE			
Nombre y Apellidos / Razón Social			DNI / NIE / CIF
Domicilio a efectos de notificación (calle o plaza y número)			
Código Postal	Municipio		Provincia
Teléfono	Móvil	Fax	E-mail
2. DATOS DEL REPRESENTANTE (si procede)			
Nombre y Apellidos			DNI / NIE / CIF
Domicilio a efectos de notificación (calle o plaza y número)			
Código Postal	Municipio		Provincia
Teléfono	Móvil	Fax	E-mail

EXPONE, que precisa segregar terrenos en la finca matriz que seguidamente se describe

FINCA MATRIZ	Referencia Catastral			Sup. s/ Escritura m^2	Sup s/ Nueva Medición m^2
	Datos Registro de la Propiedad				Tipo de Suelo **(Marcar con una X)**
					Urbano
	Tomo	Libro	Folio	Número	Urbanizable No urbanizable
	Emplazamiento				Propietario

SOLICITA: se sirva conceder la licencia de segregación solicitada de acuerdo con lo establecido en la Normativa Urbanística de aplicación y con las previsiones del Plan General de Ordenación Urbana de este municipio.

DOCUMENTACIÓN QUE SE ACOMPAÑA	
	1) Fotocopia del D.N.I./C.I.F./ N.I.E. del peticionario.
	2) Fotocopia de la escritura de constitución de la Sociedad, de los estatutos, del C.I.F., del poder del representante o gerente y fotocopia de su D.N.I.
	3) Documentación acreditativa de la representación, según art. 5 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
	4) Justificante del abono de las tasas correspondientes.
	5) Croquis a escala en el que se grafiará el perímetro de la finca matriz y de la parcela o parcelas a segregar, indicando la superficie de las mismas.
	6) Nota Registral actualizada de la finca matriz de que la se vayan a segregar terrenos, indicando también la finca de que se trate.
	7) En caso de segregación para posterior agregación, Nota Simple actualizada del Registro de la Propiedad de la finca donde se agrupa.
	8) Certificado de derechos de riego de las Comunidades de Regantes, Confederación u Organismos competentes.
	9) Plano de estado actual a escala en el que se grafiará el perímetro de la finca matriz y se indicará: • Superficie (en metros). • Datos registrales de la finca (tomo, libro, nº de finca, superficie registral). • Datos catastrales de la finca. • Perímetro de la parte a segregar y superficie de está.
	10) Plano definitivo a escala tras la segregación donde se indicarán las superficies de las fincas (en metros). La parcela mínima en regadío es de 5.000 m^2 y en secano de 25.000 m^2.
	11) Certificado de derecho de riego para fincas de 5.000 m^2 - 25.000 m^2. y/o informe agronómico < 25.000 m^2.

(*) Esta documentación se presentará por duplicado en el caso de Fincas con superficie inferior a 25.000 m^2 en Suelo No Urbanizable.

(Márquese lo que proceda)

En Orihuela , a de de 20 .

El solicitante

Fdo:

EXCMO. SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE ORIHUELA

De conformidad con la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, esta Administración le informa que los datos de carácter personal que se obtengan de su solicitud serán incorporados y tratados de forma segura y confidencial en los correspondientes ficheros. La recogida y tratamiento de estos datos tiene como fin el ejercicio por parte de esta Administración de las funciones y competencias atribuidas legalmente, incluidas las relativas a la comunicación, notificación y cualquier otra actuación que se derive de las relaciones jurídico-administrativas llevadas a cabo en esta Administración y de las que usted sea titular; así como la formación y mantenimiento de los propios ficheros. Si lo desea, puede acceder a los datos facilitados, así como de solicitar, en su caso, su rectificación, oposición o cancelación, dirigiendo una comunicación escrita a esta Administración, Calle Marqués de Arneva, 1, 03300, Orihuela (Alicante) o bien por correo electrónico a la dirección email responsableseguridad@aytoorihuela.es