



## Ayuntamiento de Orihuela

---

**Expediente N°:** 22909/2014

**Asunto:** Convocatoria de la Junta de Gobierno Local.

**Acta de la Sesión Ordinaria N° 1 de 2015.**

**Día y Hora de la Reunión:** 13 de enero de 2015, 9.30h.

**Lugar de Celebración:** Salón de Sesiones de la Casa Consistorial

### **EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO EN SESIÓN ORDINARIA N° 1 DE FECHA 13 DE ENERO DE 2015**

De conformidad con lo previsto en el artículo 75 del Reglamento Orgánico Municipal, se publica en el espacio web del Ayuntamiento de Orihuela el extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno en sesión **ORDINARIA** de fecha **13 DE ENERO DE 2014**.

#### **ORDEN DEL DIA**

##### **PRIMERO.- APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.-**

Los asistentes, por unanimidad, acuerdan aprobar el acta de sesión ordinaria nº 68 de fecha 23 de Diciembre de 2015.

##### **SEGUNDO.- APROBACIÓN DE RELACIONES DE FACTURAS.-**

No hubo.

##### **TERCERO.-CONCESIÓN DE AYUDAS Y SUBVENCIONES.-**

No hubo.

##### **CUARTO.- RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTES DE RESTABLECIMIENTO DE LEGALIDAD URBANÍSTICA Y SANCIONADORES URBANÍSTICOS.-**

##### **4.1.- DISCIPLINA URBANÍSTICA.- 10533/2014.- QUEDAR ENTERADA DE LA SENTENCIA N° 558/14.- D. JOAQUIN BAÑULS ESPINOSA.**

**PRIMERO:** Quedar enterada de la Sentencia nº 558/14, de fecha cuatro de diciembre de dos mil catorce, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 1 de Elche, en el Procedimiento Abreviado tramitado con el número 171/2014, cuyo fallo dice como sigue: ""Que desestimo el recurso contencioso-administrativo interpuesto por D. Joaquín Bañuls Espinosa frente al Excmo Ayuntamiento de Orihuela, contra la resolución recurrida de fecha 17.12.2013, confirmando la misma por ser conforme a Derecho.

- Se imponen las costas a la parte demandante.""

---

## Ayuntamiento de Orihuela



## Ayuntamiento de Orihuela

---

**SEGUNDO:** Comunicar el presente acuerdo a los Servicios Económicos, a Tesorería, y a Suma, en su caso, a los efectos oportunos.

### **4.2.- DISCIPLINA URBANÍSTICA.- 4924/2014.- QUEDAR ENTERADA DE LA SENTENCIA Nº 579/2014.- D. ÁNGEL JOAQUÍN CÁMARA ZAPATA.**

**PRIMERO:** Quedar enterada de la Sentencia nº 579/14, de fecha dieciséis de diciembre de dos mil catorce, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 1 de Elche, en el Procedimiento Abreviado tramitado con el número 153/2012, cuyo fallo dice como sigue: ""Que se estima el recurso interpuesto por D. Ángel Joaquín Cámara Zapata frente al Excmo Ayuntamiento de Orihuela, contra la resolución reseñada en el encabezamiento de la presente sentencia, anulando la misma por no ser ajustada a Derecho.

- Se imponen las costas a la parte demandada.""

**SEGUNDO:** Comunicar el presente acuerdo a los Servicios Económicos, a Tesorería, y a Suma, en su caso, a los efectos oportunos.

### **4.3.- DISCIPLINA URBANÍSTICA.- 22765/2014.- QUEDAR ENTERADA DE LA SENTENCIA Nº 3/2014. DÑA. ENCARNACIÓN HERNÁNDEZ AVILÉS.**

**PRIMERO:** Quedar enterada del Decreto nº 3/2014, de fecha veintidós de diciembre de dos mil catorce, dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 1 de Elche, en el Procedimiento Abreviado tramitado con el número 000095/2013, cuyo fallo dice como sigue: ""Tener por desistido al recurrente Encarnación Hernández Avilés declarando la terminación de este procedimiento.""

**SEGUNDO:** Comunicar el presente acuerdo a los Servicios Económicos, a Tesorería, y a Suma, en su caso, a los efectos oportunos.

### **4.4.- DISCIPLINA URBANÍSTICA.- 22749/2014.- QUEDAR ENTERADA DE LA SENTENCIA Nº 105/14 D. ROBERTO VAILLÓ LORENZO.**

**PRIMERO:** Quedar enterad de la Sentencia nº 105/14, de fecha dos de abril de dos mil catorce, dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 1 de Elche, en el Procedimiento Ordinario tramitado con el número 000443/2010, cuyo fallo dice como sigue: ""- Se declara la caducidad del procedimiento anulando el Decreto de 14 de enero de 2010.

- Sin costas.""

**SEGUNDO:** Comunicar el presente acuerdo a los Servicios Económicos, a Tesorería, y a Suma, en su caso, a los efectos oportunos.

### **QUINTO.- PATRIMONIO.**

No hubo.

### **SEXTO.- OTROS ASUNTOS.**

---

## Ayuntamiento de Orihuela



## Ayuntamiento de Orihuela

---

**6.1.- ACTIVIDADES.- 18372/2014.- QUEDAR ENTERADA DE LA SENTENCIA DE FECHA 07/11/14 RC 36526 DICTADA POR EL JUZGADO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Nº 1 DE ELCHE, POR EL QUE SE TIENE POR ESTIMADO PARCIALMENTE EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO INTERPUESTO POR LA ASOCIACIÓN CULTURAL COMPARSA DE MOROS BEDUINOS DE ORIHUELA, FRENTE AL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ORIHUELA, CONTRA RESOLUCIÓN DE FECHA 06/07/12, ANULANDO LA MISMA POR NO SER AJUSTADA A DERECHO.**

**PRIMERO:** Quedar enterada de la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de Elche por la que se estima parcialmente el recurso contencioso-administrativo interpuesto por la Asociación Cultural Comparsa de Moros Beduinos de Orihuela, frente al Excmo. Ayuntamiento de Orihuela, contra resolución de fecha 06/07/12, anulando la misma por no ser ajustada a derecho.

**SEGUNDO:** Declarar formalmente la invalidez de las resoluciones dictadas en fechas 06/07/12 y 11/07/12 respectivamente, de denegación de ocupación de suelo público para la instalación de barraca con motivo de las fiestas de la Reconquista de 2012 y de requerimiento a la Asociación Cultural Moros Beduinos de retirada de instalaciones, que a la vista de antecedentes obrantes en Expte se encontraban instaladas en Parque de la Ocarasa, en los términos expresados por la Sentencia.

**TERCERO:** Notificar el presente acuerdo a la Asociación Cultural Comparsa de Moros Beduinos de Orihuela, y comunicarla a la Concejalía de Festividades y a la Jefatura de Policía Local del Excmo. Ayuntamiento de Orihuela, a los efectos oportunos.

**6.2.- PERSONAL 6622/2014.- OTORGAR LA REPRESENTACIÓN Y DEFENSA EN EL PROCEDIMIENTO ABREVIADO Nº 000412/2013-M DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Nº 1 DE ELCHE.**

**PRIMERO:** Otorgar la representación y defensa en este asunto al letrado D. Gabriel Ruiz Server con domicilio a efectos de notificación en Avda. Maisonnave, 30-3º B 03003-Alicante, el cual tiene poder de este Ayuntamiento de fecha 29/02/2000, otorgado ante el Notario D. Antonio Artero García.

**SEGUNDO:** Comuníquese el presente al Juzgado de lo Contencioso Administrativo número uno de Elche y Sr. Ruiz Server.

**6.3.- PLANEAMIENTO.- 212/2014 (1/2011).- CORRECCIÓN ERROR MATERIAL DE ACUERDO APROBACIÓN DE LA CUOTA DE URBANIZACIÓN Nº 10 DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL P.R.I. MONTEPINAR.**

**PRIMERO:** Rectificar el error material detectado en el acuerdo de Junta de Gobierno de 22 de Agosto de 2014, punto 6,1. "Aprobación de la Cuota nº 10 de Urbanización del Proyecto de Reparcelación del P.R.I. Montepinar", en el sentido de sustituir de la parte expositiva "*documentación presentada con fecha 6 de Diciembre de 2014*", por "*documentación presentada con fecha 6 de Mayo de 2014*", y en la parte expositiva y dispositiva "*Cuota 9*" por "*Cuota 10*", quedando el acuerdo como sigue:

---

## Ayuntamiento de Orihuela



## Ayuntamiento de Orihuela

### **PLANEAMIENTO 1/2011.- APROBACIÓN DE LA CUOTA DE URBANIZACIÓN Nº 10 DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL P.R.I. MONTEPINAR.-**

Vista la documentación presentada con fecha 6 de Mayo de 2014, registro de entrada nº 16396 por la empresa EHISA Construcciones y Obras, S.A., en su calidad de Agente Urbanizador del Programa de Actuación Integrada Urbanística del P.R.I. Montepinar, comprensiva de los gastos generales soportados hasta el momento y la certificaciones de obras núms. 20, 21, 22, 23 y 24, por importe total de 250,109,71 € I.V.A. incluido, según el siguiente desglose:

<b><i>EJECUCIÓN DE OBRAS</i></b>	<b><i>CUOTA 10</i></b>
Certificación mes de Noviembre 2013	13,407,17
Certificación mes de Diciembre 2013	7,378,11
Certificación mes de Enero 2014	66,504,90
Certificación mes de Febrero 2014	44,899,76
Certificación mes de Marzo 2014	1,766,91
<b>TOTAL CERTIFICACIÓN DE OBRAS EJECUTADAS</b>	<b>133,956,85</b>
<b><i>RESTO DE CARGAS</i></b>	
Honorarios	0,00
Dirección de Obras	3,958,11
<b>SUMA</b>	<b>137,914,96</b>
Gastos de Gestión	5,614,63
Control de Calidad	6,008,94
<b>SUMA</b>	<b>149,538,53</b>
Beneficio del Urbanizador	14,953,85
<b>SUMA</b>	<b>164,492,39</b>
Canon de Saneamiento pagado a EPSAR	0,00
Iberdrola Celda y Uso Línea	0,00
Indemnizaciones Pagadas	51073,92
<b>TOTAL</b>	<b>215,566,31</b>
<b>I.V.A.</b>	<b>34,543,40</b>
<b>TOTAL</b>	<b>250,109,71</b>

Visto el informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales con fecha 28 de Mayo de 2014.

**Considerando** lo establecido en los arts. 163.2 de la Ley 16/2005, de 30 de Diciembre, de la Generalidad Valenciana y artº 377 del R.O.G.T.U.

## Ayuntamiento de Orihuela



## Ayuntamiento de Orihuela

Visto cuanto antecede y teniendo en consideración el informe económico emitido al efecto por la Intervención Municipal de Fondos, la **JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, POR UNANIMIDAD, ACUERDA:**

**PRIMERO:** Aprobar la Cuota 10 del Proyecto de Reparcelación del P.R.I. MONTEPINAR, por importe de **250.109,71 € I.V.A. incluido**, comprensiva de los gastos generales soportados hasta el momento y las certificaciones de obras núms. 20, 21, 22, 23 y 24, según el siguiente desglose:

<b><i>EJECUCIÓN DE OBRAS</i></b>	<b><i>CUOTA 10</i></b>
Certificación mes de Noviembre 2013	13,407,17
Certificación mes de Diciembre 2013	7,378,11
Certificación mes de Enero 2014	66,504,90
Certificación mes de Febrero 2014	44,899,76
Certificación mes de Marzo 2014	1,766,91
<b>TOTAL CERTIFICACIÓN DE OBRAS EJECUTADAS</b>	<b>133,956,85</b>
<b><i>RESTO DE CARGAS</i></b>	
Honorarios	0,00
Dirección de Obras	3,958,11
<b>SUMA</b>	<b>137,914,96</b>
Gastos de Gestión	5,614,63
Control de Calidad	6,008,94
<b>SUMA</b>	<b>149,538,53</b>
Beneficio del Urbanizador	14,953,85
<b>SUMA</b>	<b>164,492,39</b>
Canon de Saneamiento pagado a EPSAR	0,00
Iberdrola Celda y Uso Línea	0,00
Indemnizaciones Pagadas	<b>51073,92</b>
<b>TOTAL</b>	<b>215,566,31</b>
<b>I.V.A.</b>	<b>34543,4</b>
<b>TOTAL</b>	<b>250109,71</b>

**SEGUNDO:** Notificar el presente acuerdo al Agente Público Urbanizador, empresa EHISA, Construcciones y Obras, S.A.

**TERCERO:** Notificar el presente acuerdo a todos los propietarios afectados, significándoles que deberán proceder al pago de la cuota en el plazo de UN (1) MES, desde que se le notifique por el Urbanizador.

## Ayuntamiento de Orihuela



## Ayuntamiento de Orihuela

**PREVIA LA REGLAMENTARIA DECLARACIÓN DE URGENCIA, LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL ACUERDA**

**A.U.1.- CONTABILIDAD.- 22.871/2014.- APROBACIÓN DE 4 RELACIONES DE RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIONES DE FACTURAS DE CONTRATACIÓN POR IMPORTE TOTAL DE 110.616,74 EUROS.**

**PRIMERO:** Aprobar y reconocer la obligación -FASE O- de las relaciones contables siguientes, que importa la cantidad de 110.616,74 €

Nº RELACIÓN	CENTRO GESTOR	DENOMINACIÓN	Nº FRAS.	IMPORTE
1002	03	Personal, Contratación e Infraestructura.	1	39.700,00
1001	04	Fomento y Mercados.	1	18.132,41
1000	06	Educación	3	3.936,35
1006	11	Sanidad y Deportes.	1	48.847,98
<b>TOTAL</b>			<b>6</b>	<b>110.616,74</b>

**SEGUNDO:** Ordenar el pago de las facturas incluidas en la relación y abonarlas según el plan de disposición de fondos municipal.

**TERCERO:** Notificar el presente acuerdo a los interesados y a los Servicios Económicos del Negociado de Contabilidad, a los debidos efectos.

**A.U.2.- CONTABILIDAD 22.869/2014.- APROBACIÓN DE 9 RELACIONES DE RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIONES DE FACTURAS MENORES POR IMPORTE TOTAL DE 149.946,56 EUROS.**

**PRIMERO:** Aprobar y reconocer la obligación -FASE O- de las relaciones contables siguientes, que importa la cantidad de 149.946,56 €.

Nº RELACIÓN	CENTRO GESTOR	DENOMINACIÓN	Nº FRAS.	IMPORTE
1005	01	Alcaldía	22	4.116,02
1004	02	Juventud y Festividades	4	5.984,96
1008	03	Personal, Contratación e Infraestructura.	13	14.631,00
1009	04	Fomento y Mercados.	21	27.785,43
1010	05	Urbanismo y Patrimonio	2	4.320,80
1011	06	Educación, Cultura y Turismo	41	42.220,51
1015	10	Bienestar Social	9	9.820,61

## Ayuntamiento de Orihuela



## Ayuntamiento de Orihuela

1013	11	Sanidad y Deportes	11	31.358,40
1014	13	Costa y Playa	9	9.708,83
<b>TOTAL</b>			<b>132</b>	<b>149.946,56</b>

**SEGUNDO:** Ordenar el pago de las facturas incluidas en la relación y abonarlas según el plan de disposición de fondos municipal.

**TERCERO:** Notificar el presente acuerdo a los interesados y a los Servicios Económicos del Negociado de Contabilidad, a los debidos efectos.

**A.U.3.- CONTABILIDAD 461/2015.- APROBACIÓN DE 4 RELACIONES DE RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIONES DE FACTURAS DE ALQUILERES POR IMPORTE TOTAL DE 23.933,41 EUROS.**

**PRIMERO:** Aprobar y reconocer la obligación -FASE O- de las relaciones contables siguientes, que importa la cantidad de 23.933,41 €.

Nº RELACIÓN	CENTRO GESTOR	DENOMINACIÓN	Nº FRAS.	IMPORTE
1022	03	Personal, Contratación e Infraestructura.	3	5.630,81
1007	04	Fomento y Mercados.	3	7.378,10
1023	05	Urbanismo y Patrimonio	1	1.290,28
1024	10	Bienestar Social	2	9.634,22
<b>TOTAL</b>			<b>9</b>	<b>23.933,41</b>

**SEGUNDO:** Ordenar el pago de las facturas incluidas en la relación y abonarlas según el plan de disposición de fondos municipal.

**TERCERO:** Notificar el presente acuerdo a los interesados y a los Servicios Económicos del Negociado de Contabilidad, a los debidos efectos.